

Stadt Dormagen 41538 Dormagen

Stadt Dormagen  
Der Bürgermeister  
Paul-Wierich-Platz 1  
41539 Dormagen

**Steueramt**

**Fachbereich Finanzen**

Auskunft erteilt für die Bereiche:

**Abfallentsorgung, Grundsteuer**

Frau Grigat, Tel. 02133 257 699 Raum 2.45

**Entwässerung, Grundsteuer**

Frau Hajen, Tel. 02133 257 253 Raum 2.45

**Straßenreinigung, Winterdienst**

Frau Engel, Tel. 02133/257 266 Raum 2.44

**Telefax** 02133/257 77 366

**E-Mail** steueramt@stadt-dormagen.de

## Fragen und Antworten zum Grundbesitzabgabenbescheid

- **Allgemeine Hinweise**

- **Sie möchten die Fälligkeiten in einer Jahressumme zahlen?**  
Der Jahresbetrag kann auch in einer Summe zum 1. Juli entrichtet werden. Dies ist bis zum 30. September des vorangegangenen Kalenderjahres zu beantragen.
- **Was muss bei einem Eigentumswechsel beachtet werden?**  
Bei einem Eigentumswechsel im Laufe eines Jahres erfolgt die steuerliche Umschreibung zum 01.01. des folgenden Jahres, sofern die Umschreibung des Finanzamtes vorliegt. Liegt diese nicht vor, so reicht dem Steueramt eine schriftliche Einverständniserklärung des neuen Eigentümers um vorab die Umschreibung zum 01.01. des Folgejahres vorzunehmen.

- **Grundsteuer**

- **Weitere Hinweise finden Sie im Kommunalportal unter [Grundsteuer - Kommunalportal-Stadt-Dormagen](https://dormagen.kommunalportal.nrw/)**  
<https://dormagen.kommunalportal.nrw/>  
mit dem Suchbegriff: Grundsteuer

---

**Bankverbindungen der Stadt Dormagen**

[Gläubiger-ID: DE7600000000002384]

**Sparkasse Neuss**

IBAN: DE27 3055 0000 0000 3305 22, BIC: WELADEDNXXX

**VR Bank Dormagen**

IBAN: DE78 3056 0548 3020 2000 13, BIC: GENODED1NLD

**Allgemeine Sprechzeiten**

Mo, Di, Mi 8.30 – 12 Uhr,

Do 14 – 18 Uhr, Fr 8.30 – 12 Uhr  
und nach Vereinbarung

**ÖPNV:** Bus 880, 881, 882, 883,  
884, 885, 886, 887, 871, 873

Haltestelle Marktplatz

**Zentrale**

**Telefon** 02133 257-0

**Telefax** 02133 257-77000

**E-Mail**

info@stadt-dormagen.de

**www.dormagen.de**

- **Straßenreinigung und Winterdienst**

- **Weitere Hinweise finden Sie im Kommunalportal unter [Straßenreinigung und Winterdienst - Kommunalportal-Stadt-Dormagen](https://dormagen.kommunalportal.nrw/)**  
<https://dormagen.kommunalportal.nrw/>  
mit dem Suchbegriff: Straßenreinigung und Winterdienst

- **Abfallentsorgung**

- **Enthält der Bescheid die richtigen Mülltonnen?**  
Im Laufe des Jahres 2024 sollen alle Mülltonnen einen Identitätschip erhalten. Sollten Müllgefäße in diesem Bescheid aufgeführt sein, dann gleichen Sie diesen Bescheid bitte mit Ihrem tatsächlichen Bestand ab (ausgenommen gelbe Tonne). Bei Unstimmigkeiten wenden Sie sich bitte an das Steueramt.
- **Weitere Hinweise finden Sie im Kommunalportal unter [Abfallentsorgung - Kommunalportal-Stadt-Dormagen](https://dormagen.kommunalportal.nrw/)**  
<https://dormagen.kommunalportal.nrw/>  
mit dem Suchbegriff: Abfallentsorgung

- **Regenwassergebühren**

- **Allgemeiner Hinweis zur Regenwassergebühr**  
Die in diesem Bescheid enthaltene Gebühr für Regenwasser wurde aufgrund der angeschlossenen Fläche Ihres Grundstücks festgesetzt, sowie sie seinerzeit der Stadt Dormagen mitgeteilt wurde. Zwischenzeitlich können Änderungen eingetreten sein. Bitte prüfen Sie, ob die zugrunde gelegte Quadratmeterzahl noch richtig ist, und teilen Sie uns gegebenenfalls eine Veränderung mit.
- **Weitere Hinweise finden Sie im Kommunalportal unter [Niederschlagswassergebühr - Kommunalportal-Stadt-Dormagen](https://dormagen.kommunalportal.nrw/)**  
<https://dormagen.kommunalportal.nrw/>  
mit dem Suchbegriff: Niederschlagswassergebühr

- **Schmutzwassergebühren**

- **Weitere Hinweise finden Sie im Kommunalportal unter [Schmutzwassergebühr - Kommunalportal-Stadt-Dormagen](https://dormagen.kommunalportal.nrw/)**  
<https://dormagen.kommunalportal.nrw/>  
mit dem Suchbegriff: Schmutzwassergebühr