

## **Hinweise Wohnberechtigungsschein, Bewerberliste Sozialwohnungen in Dormagen und Zinssenkungen NRW Bank:**

Der Wohnberechtigungsschein berechtigt Sie zum Bezug einer Sozialwohnung, gilt ein Jahr lang für ganz Nordrhein-Westfalen und ist kostenpflichtig. Er stellt keine Vergünstigung dar. Den Wohnberechtigungsschein beantragen Sie bitte in der Stadt in Nordrhein-Westfalen, in der Sie gemeldet sind. Sind Sie in Dormagen gemeldet oder möchten Sie aus einem anderen Bundesland nach Dormagen in eine Sozialwohnung ziehen, füllen Sie bitte den Antrag komplett aus und fügen alle erforderlichen Unterlagen hinzu.

Wenn Sie in Dormagen eine Sozialwohnung suchen, füllen Sie bitte den Bewerberbogen für Sozialwohnungen komplett aus. Auch hier fügen Sie bitte alle erforderlichen Unterlagen hinzu. Die Suche ist ein Jahr lang gültig und ist kostenfrei. Wurde Ihre Wohnung Ihnen gekündigt, fügen Sie bitte eine Kopie des Kündigungsschreibens hinzu.

Für Zinssenkungen der NRW-Bank füllen Sie bitte den WBS Antrag aus und fügen alle erforderlichen Unterlagen hinzu. Auf der zweiten Seite des Antrages müssen Sie jedoch nur unterschreiben. Bitte senden Sie eine Kopie des Schreibens der NRW Bank mit, in dem Sie zur Abgabe der Einkommensprüfung aufgefordert werden.

Bitte beachten Sie: eine Einkommenserklärung des Arbeitgebers/ des Steuerberaters ist nur beim WBS und bei Zinssenkungen notwendig. Die Einkommensklärung ist für die letzten 12 Monate anzugeben.

Beispiel: Antragstellung im Mai 2021: letzte 12 Monate = Mai 2020 bis April 2021.

Die Angaben Ihres Arbeitgebers bestätigen Sie mit Ihrer Unterschrift auf Seite 3. Dies ist unbedingt notwendig. Für die Bewerberliste für Sozialwohnungen in Dormagen reichen die letzten drei Gehaltsabrechnungen.

Von jedem Mitglied des Haushaltes, das 16 Jahre ist oder älter ist und über kein Einkommen verfügt, wird ein formloses Schreiben benötigt, indem erklärt wird, dass man kein eigenes Einkommen hat.

Nur vollständige Anträge können bearbeitet werden. Achten Sie auch bitte auf die Angabe einer Telefonnummer, unter der Sie tagsüber erreichbar sind. Unvollständige Unterlagen werde ich zurücksenden mit Angabe, welche Nachweise noch fehlen bzw. wo Angaben fehlen.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch oder per Email zur Verfügung:

Frau Ljubov Segal

Tel: 02133-257-5776

E-Mail: [ljubov.segal@stadt-dormagen.de](mailto:ljubov.segal@stadt-dormagen.de)

Frau Nathalie Hoffmann

Tel: 02133-257-5785

E-Mail: [nathalie.hoffmann@stadt-dormagen.de](mailto:nathalie.hoffmann@stadt-dormagen.de)